DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

电子邮箱: info@dinco.com.vn | 网站: www.dinco.com.vn

岘港总部：
地址：岘港市海珠区海珠一坊白藤路76-78号
电话：(+84-236) 3 749 300 | 传真: (+84-236) 3 749 305

胡志明市分公司：
地址：胡志明市一区滨城坊阮忠直路27号
电话i: (+84-28) 3 823 0425 | 传真： (+84-28) 3 823 0426

DINCO建筑技术股份公司

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

公司简介

最大之前做到最好

概况

DINCO是工业厂房、高层建筑、酒店、度假村、交通和基础设施建设项目的国际客户的最佳选择。

作为一家专注于上述领域的公司，我们致力于满足客户的严格要求，无论项目的复杂程度如何，甚至在最偏远的地方。 Dinco凭借全面的知识，丰富的经验和积累的技能，有信心兑现所做的任何承诺。我们通过最佳技术建议帮助客户节省了项目的成本和时间。由于我们自己生产的商品混凝土和建筑石材材料，我们提供具有竞争力的价格。

Dinco与客户一起致力于为当地创造就业机会并改善人们的生活质量。

Dinco是一家私营公司，总部位于岘港市，在胡志明市设有分支机构，拥有近500名员工和3,000名工人。

成员公司

DINCO GROUP

- DINCO ENGINEERING & CONSTRUCTION — DINCO建筑技术股份公司
- DAC PROJECT MANAGEMENT — DAC 项目管理股份公司
- DINCO SAIGON E&C — 西贡DINCO 股份公司
- DITECHCO MECHANICAL & ELECTRICAL — DITECHCO 机电股份公司

经营领域

1. 工业厂房工程施工总承包（含法律手续办理）
2. 高楼大厦、酒店、度假区工程施工总承包
3. 交通、基础设施工程施工总承包

DINCO® ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015 · ISO 45001 : 2018 · ISO 14001 : 2015

我与一群热情的工程师一起创建了DINCO。我们所有人都有在越南建立榜样建筑公司的梦想。
经过不断的跌宕起伏，DINCO在许多方面（战略，财务...）不断变化，以适应市场的高竞争力。但是，DINCO和我从未改变过两个价值观：人与道德。

从一开始，我就希望DINCO在可靠性方面树立声誉。可靠性是我们所有业务活动的基础。我想为每个与我们合作的客户建立信任。我们竭尽所能向客户证明我们的诚实和正直，使他们对我们所做工作的质量充满信心。

由于可靠性是基石，因此DINCO已制定了严格的道德标准。DINCO的每位员工都明白，我们公司的第一原则是诚实。他们需要就财务、材料、质量与客户保持诚实，并把客户的资产作为我们自己的资产来保护。我相信这是所有长期可靠关系的最重要规则。

为了建立信任，我们一直将人放在中心地位。DINCO对人力资源进行了大量投资。我们不断培训他们以提升他们的知识、专业知识和领导能力，以使他们能够超越客户的期望。我们还希望创造一个环境，使每个员工都能发挥其最大的潜力。

成功的公司由成功的人经营。我珍惜与我一起热情、毫不妥协并拥护我们价值观的所有人。正是这些使DINCO成为值得信赖的公司，并成为越南投资者的最佳选择。它们是我们最宝贵的资产。

感谢您选择我们
董事长
总经理

Le Truong Ky

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY
TÜV NORD ISO 9001 : 2015
TÜV NORD ISO 45001 : 2018
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

为何选择DINCO?

- 我们了解到，客户对建筑的最大担忧是不道德行为，这涉及维持指定材料的数量和质量。Dinco建立了高标准的诚实和正直性，致力于满足您的设计规范。我们公司绝不容忍与供应商或分包商的不道德关系。

- Dinco帮助客户获得必要的许可和法律要求，以在当地成功运营。由于我们享有良好的声誉以及与地方当局的关系，我们能够更轻松地处理法律程序（例如，投资注册证书（包括EPE）、企业营业执照、环境影响评估报告、消防许可证、一类施工许可证、竣工许可证...）。

- Dinco通过提供创新的价值工程解决方案为客户增加价值，这要归功于我们一流的设计与建造团队：具有出色的能力和丰富的经验的精通BIM解决方案的建筑师、土木工程师、ME工程师……。

- 我们始终满足国内外客户的期望。在过去时间内，我们90%的客户都是国外所有者，其中许多客户来自美国、德国、比利时、日本、中国、韩国、新加坡、马来西亚等先进技术国家，我们相信Dinco能够理解客户的文化和且与客户互动良好。这是Dinco的关键核心价值之一：相互尊重，这意味着您的项目将在以下方面得到保证：

安全与环保:

Dinco已通过认证，并严格遵循ISO 45001和ISO 14001国际体系；
我们满足每个客户对其项目的苛刻要求，例如阳光航空航天零部件厂项目（美国UAC）、喜力越南啤酒厂（荷兰）、高露洁棕榄牙刷制造厂（美国）、格罗茨-贝克特服装设备制造工厂（德国）、日代Garaden塔项目（日本）…；

进展:

我们始终确保满足客户的业务计划；计划进行监视和控制，
提供技术方法和解决方案以加快项目的建设进度，例如，阳光航空航天零部件制造厂项目（美国UAC）的组装混凝土解决方案：3月29日开工→4月30日完成场地整平→8月15日安装设备→10月15日调试12月31日完工→1月30日发第一批货物。

质量:

我们以“在最大之前做到最好”的口号行动和控制所有活动；
我们承诺提供质量符合JIS、ASTM、EUROCODE、英国标准等严格标准的建筑工程；

合同履行:

我们清楚地理解，掌握并执行了FIDIC等国际合同以及同等的国际合同、
相关文件和程序，从而最大程度地减少了合同纠纷，在缔约双方之间建立了公平；

LEED标准:

此外，我们在执行LEED标准项目方面有经验，
例如高露洁棕榄牙刷制造厂（2009，LEED银牌）、施耐德One CVN工厂（2015，LEED金牌）。

我们的客户

UAC Universal Alloy Corporation · Bekaert better together · Groz-Beckert · Hai Pai International Furniture · TCIE
Heineken Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam · Amann Group · Colgate-Palmolive · Tan Chong Group · Schneider Electric
Nippon Paint · relats · Hanacans Joint stock company · Suntory Pepsico · Mabuchi Motor
Fujikura · Tokai · Konoike · Mapletree · DRC
Yoshinoya · JEL · Hi-Tech Vietnam Apparel Co., Ltd. · RIO · Daewon
Onewoo Corporation · Nakano · Fukuyi · Kamui · Toda Corporation
Daiwa · Sun Frontier · Huashi · SSK · Sakai Chemical
Olympus · Maeda · Dongah Vina Co., Ltd · Gapadent · Hoatho
Ton Dong A · Fujita Daiwa House Group · Century · Cantavil · DS Tex
ANX · VinaCapital · Đại Học Đông Á · CCI · Adiva
Grand Tourane Hotel · Ariyana Convention Centre Managed by Furama · OKE · Quicornac · SST Vietnam Supply Solutions & Trading

DINCO® ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 Top 500 Company · TÜV NORD ISO 9001 : 2015 · TÜV NORD ISO 45001 : 2018 · TÜV NORD ISO 14001 : 2015

使命声明

建设DINCO 建筑技术公司，使其成为越南设计与施工总承包领域的领先永恒企业，其质量标准与G7国家相同，但在开发过程中仍保持不变的原则。 以下六项指导原则将帮助我们考虑要做出的决策的适当性：

工作环境：创造一个美好的工作环境，以相互尊重和自尊心相处。

持续改进：“在最大之前做到最好”：持续改进以提高产品、服务和劳动绩效的质量。

高标准：将高标准、智能技术解决方案应用于项目的设计和施工。

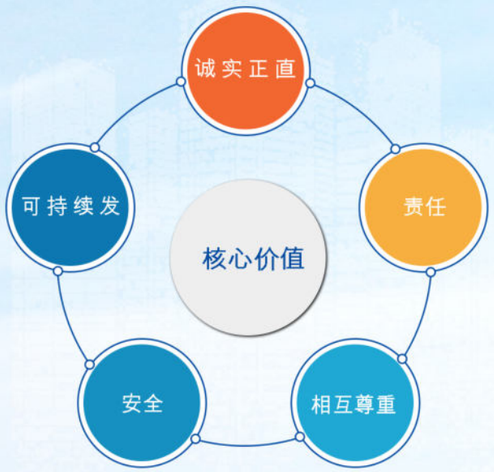
客户：全心全意为客户提供超出预期的收益。

社区：为社区和环境做出积极贡献。

利润：要认识到利润决定着员工的生活质量和公司的寿命。

核心价值

我们是一家私有公司，并以坚定的价值观为指导:



诚实正直。 Dinco的文化基于正直和诚实。我们建立了道德商业绩效的最高标准，每位员工都将遵守。在任何情况下都不会以任何理由妥协。我们在与客户和分包商的所有交易中保持公开透明。

责任：我们将个人责任与尽管是最小的所有工作连在一起，基于说什么做什么，自行处理说到做不到的后果的原则。

相互尊重。我们遵守Dinco规则，该规则鼓励开放、团队合作和信任。我们重视不同的背景、经验和意见。我们尊重每个客户和分包商的差异和工作作风。

安全。我们相信每一次事故都是可以预防的，我们将继续追求零事故-人们的生命取决于零事故。

可持续发展。在诚实和正直的基础上，我们为客户、环境和社区的长远利益计划和采取行动。

组t织架构

VALUE ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOLUTIONS

BIM

BUILDING INFORMATION MODELING

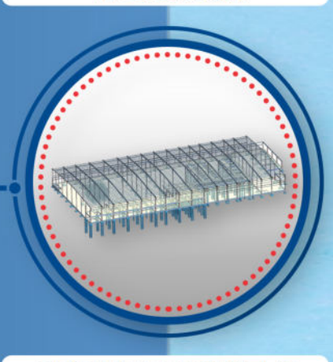
Feasibility study

Capex & Opex study

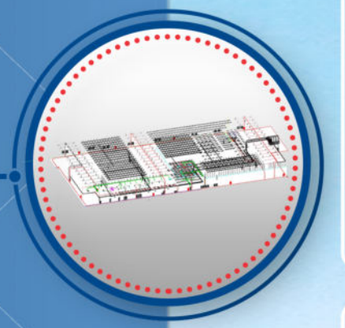
DAC PROJECT MANAGEMENT

客户优化方案部

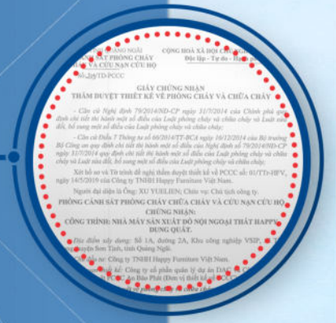
咨询建筑设计



咨询设计结构和基础设



咨询设计机电系统



CỤC CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ
Số: 329/TD-PCCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

– Căn cứ Nghị định 79/2014/ND-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy;

– Căn cứ Điều 7 Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và Tờ trình đề nghị thẩm duyệt thiết kế về PCCC số: 01/TTr-HFV, ngày 14/5/2019 của Công ty TNHH Happy Furniture Việt Nam.

Người đại diện là Ông: XU YUELIEN; Chức vụ: Chủ tịch công ty.

PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ
CHỨNG NHẬN:
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỒ NỘI NGOẠI THẤT HAPPY DUNG QUẤT.

Địa điểm xây dựng: lô 1A, đường 2A, Khu công nghiệp VSIP, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Happy Furniture Việt Nam.

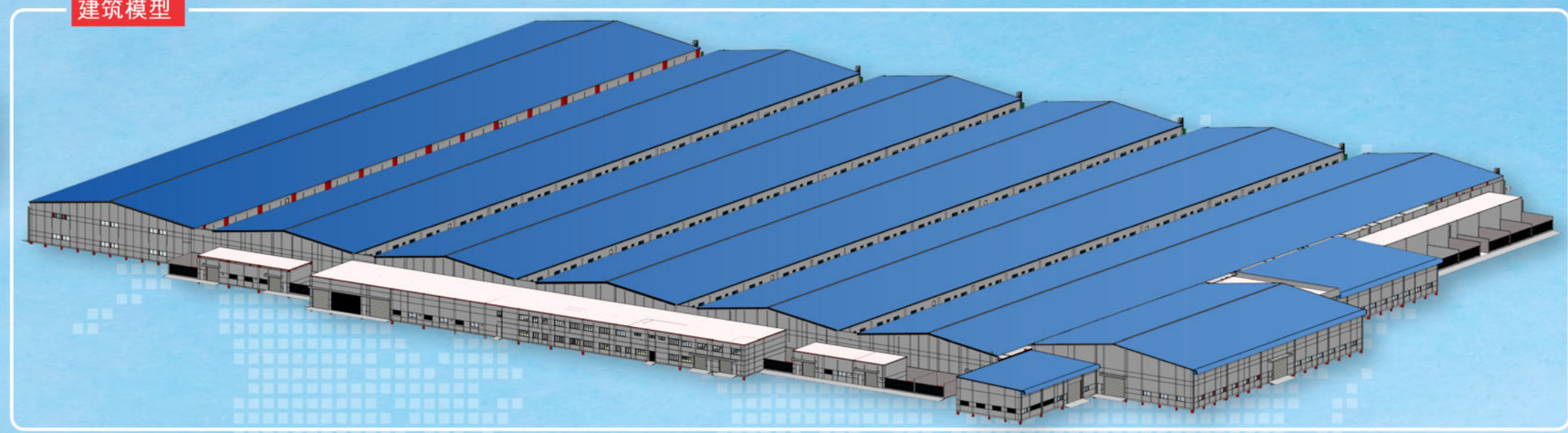
Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần quản lý dự án DAC.

Đơn vị thẩm tra: Viện Bảo Phát (Đơn vị thẩm tra cấp II).

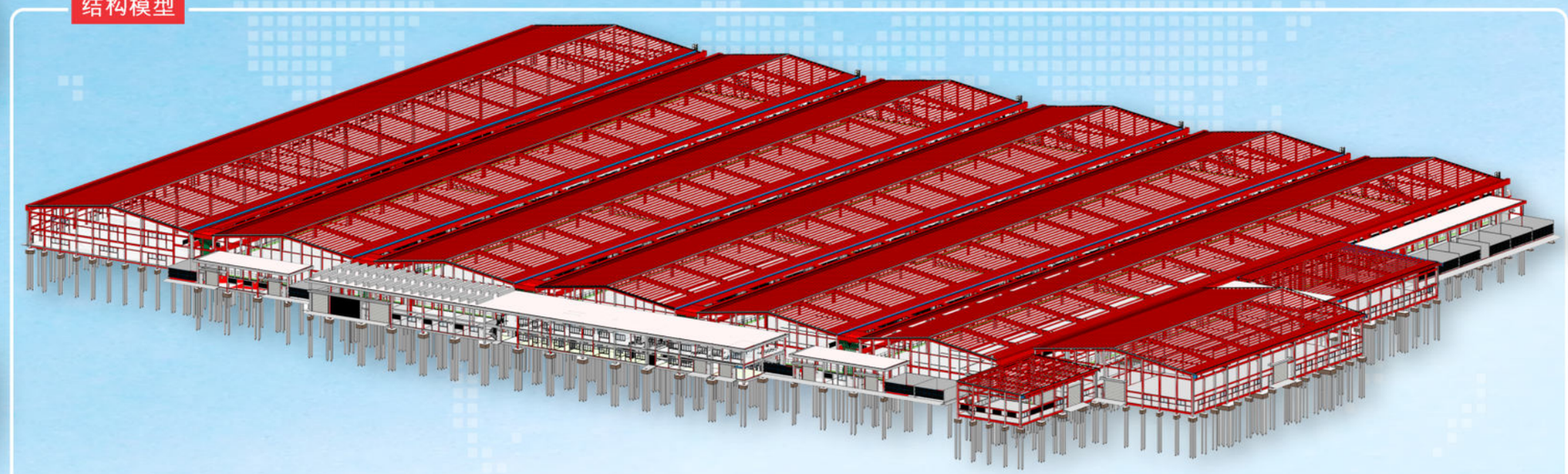
Số: 329/TD-PCCC

法律顾问部

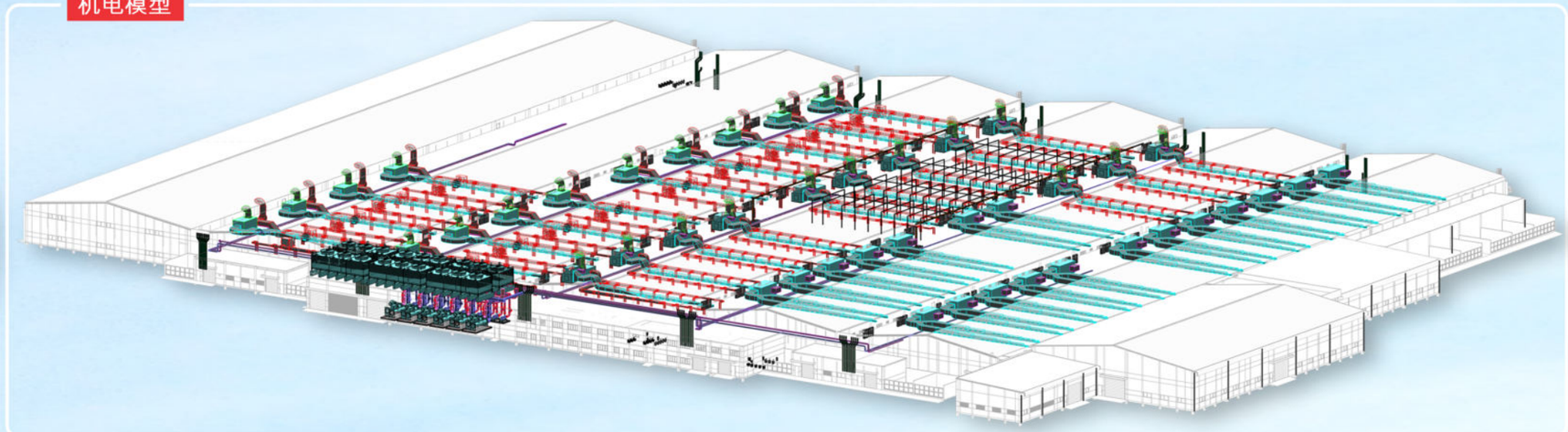
建筑模型



结构模型



机电模型



DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

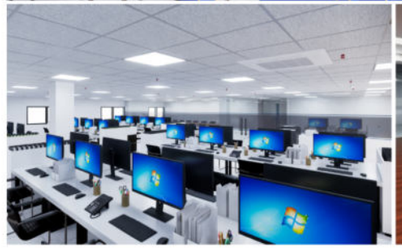
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

咨询建筑设计

越南格罗茨-贝克特公司二期工厂格罗茨-贝克特是全球领先的工业机针供应商

阳光航空航天零部件厂

蓉橘海派家具制造工厂东厂区



越南贝卡尔特的钢丝和钢帘线制造工厂

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

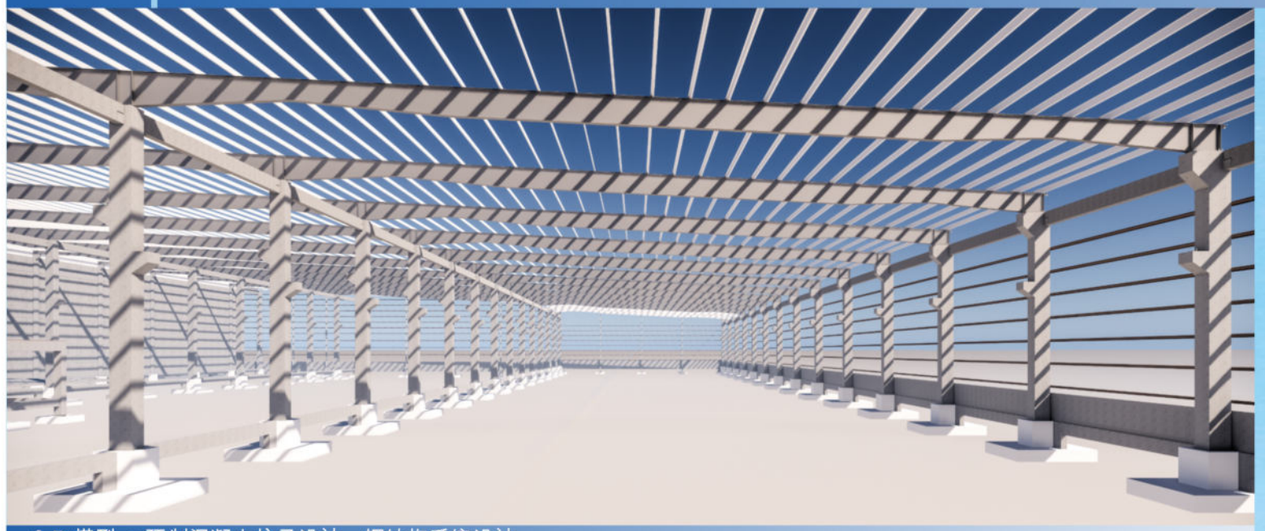
VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

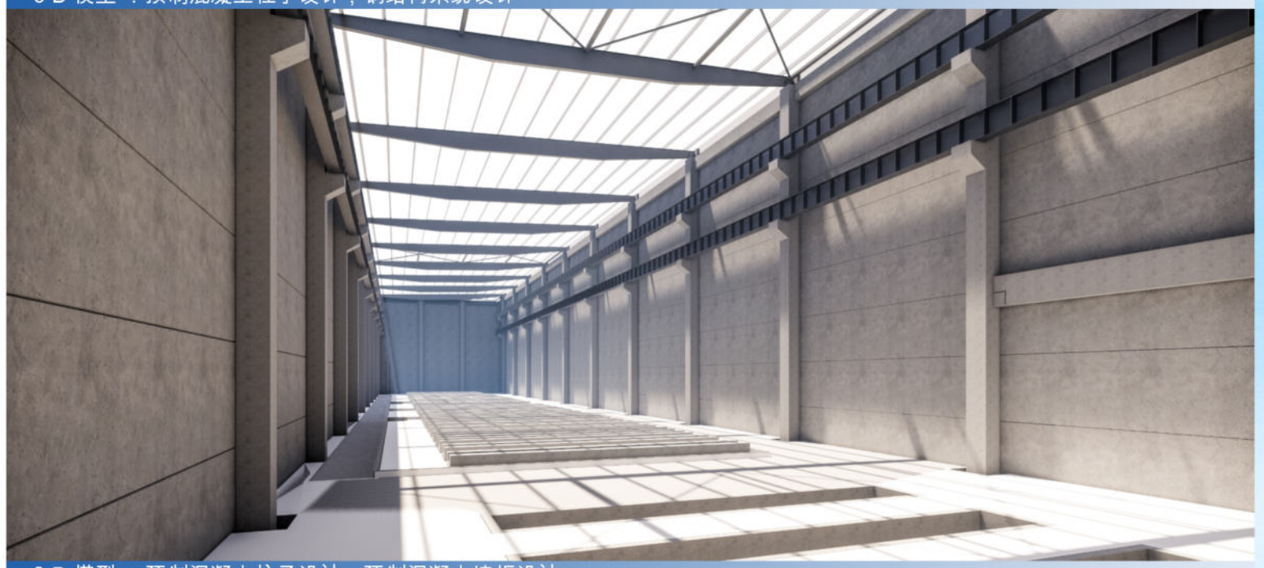
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

咨询设计结构和基



3 D 模型 ：预制混凝土柱子设计，钢结构系统设计

3 D 模型 ：混凝土结构体设计，钢结构设计



3 D 模型 ：预制混凝土柱子设计，预制混凝土墙板设计

3 D 模型 ：预力混凝土板设计

实际施工

预制混凝土柱子安装，预制混凝土墙安装

3 D 模型 ：地下室结构系统设计

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

咨询设计机电系统

3 D 模型 ：污水处理系统设计

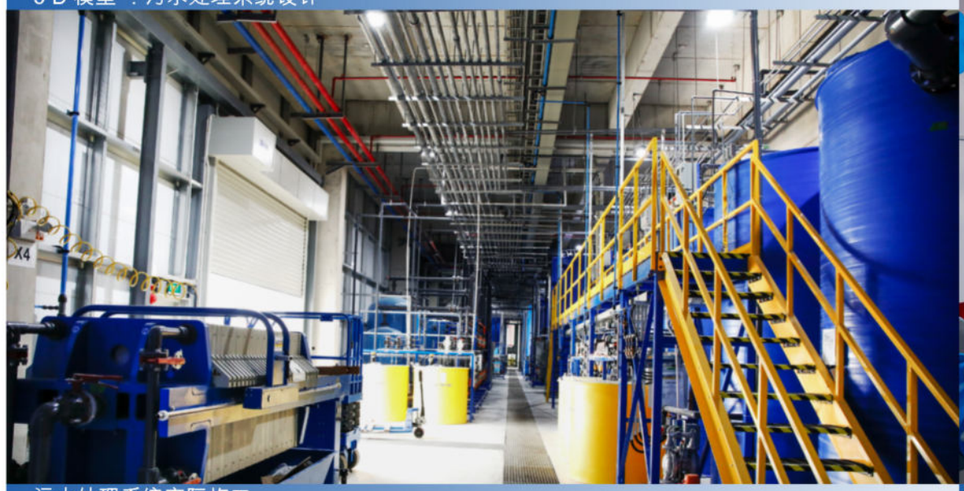
3 D 模型 ：污水处理系统设计

暖通空调系统实际施工

3 D 模型 ：污水处理系统设计

3 D 模型 :阳极氧化技术系统设计

阳极氧化技术系统实际施工



污水处理系统实际施工

3 D 模型 :消防泵系统设计

实际施工

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

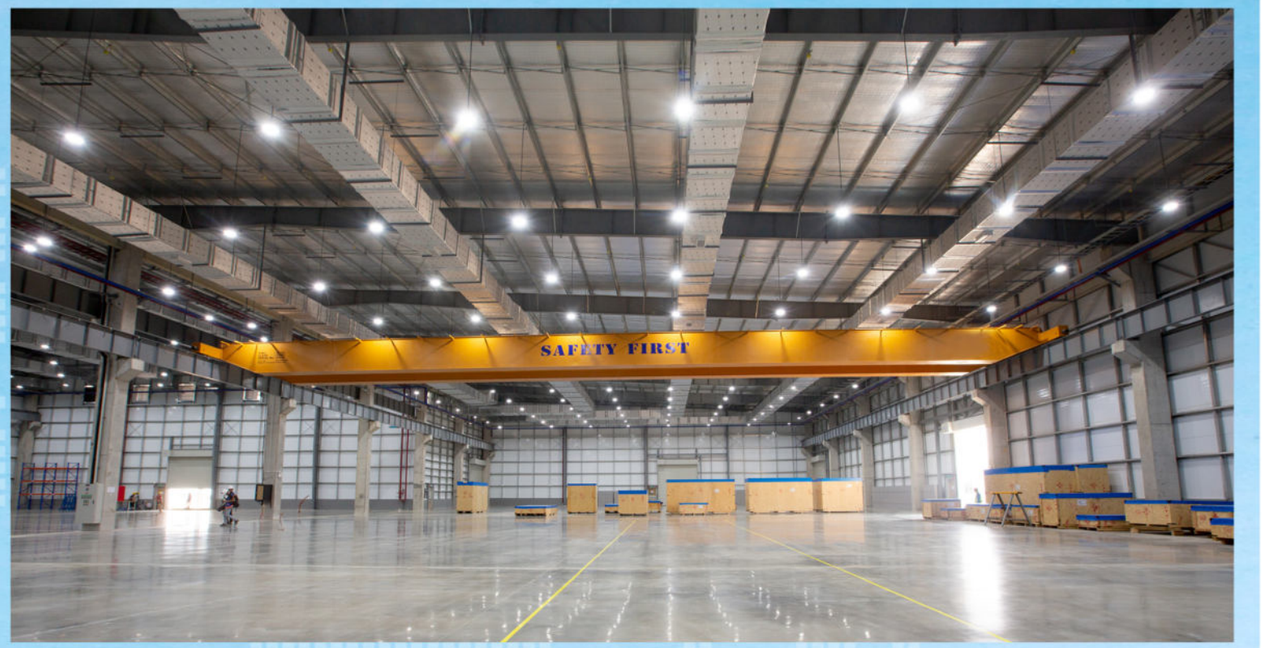
TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

1. 22KV电线路和变电站系统
2. 动力电、照明电系统
3. 弱电系统
4. 工艺线系统
5. 控制和自动电力系统
6. 空气压缩系统
7. 避雷系统
8. 消防系统
9. 给排水系统
10. 空调和通风系统

DITECHCO
MECHANICAL & ELECTRICAL



DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

健康，安全和环境管理

DINCO® ENGINEERING & CONSTRUCTION

安全不仅是口号，更是一种生活方式

1. 新员工的HSE培训
2. 进出控制
3. 工地HSE培训
4. 基于批准的JSA的每日工具箱会议
5. 现场检查与监督
6. 纠正措施和经验教训

HSE成就

UAC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION
A COMPANY OF MONTANA TECH COMPONENTS AG

SAFETY CERTIFICATE
Presented to
DINCO CORPORATION
For
Contribution to Sunshine Aerospace Aviation Component Mill Project
to achieve 500.000 Safe Man – Hours and Zero Lost Times Injury

Universal Alloy Corporation Vietnam Company Limited
Da Nang Hi-Tech Park, Hoa Lien Commune, Hoa Vang District, Da Nang City
SEPTEMBER 2019

Mr. Aron Gorog
Technical Director

GROZ-BECKERT®

SAFETY CERTIFICATE
Presented to
DINCO CORPORATION
For
Contribution to Production of equipment and production tools for the textile industry and industries related to textile industry Factory – Phase 2
to achieve 500.000 Safe Man – Hours and Zero Lost Times Injury

Groz - Beckert Vietnam Company Limited
Dai An Industrial Cluster, Ai Nghia Town, Dai Loc District,
Quang Nam Province, Viet Nam
DECEMBER 2019

Mr. HERD JOSEF TEUFEL
General Director

Mr. LE QUOC HUY
Project Manager

BILFINGER
Schneider Electric

SAFETY CERTIFICATE
Presented to
DINCO CORPORATION
For
Contribution to One CVN Project to achieve 300.000
Safe Man – Hours and Zero Lost Times Injury

Schneider Electric Manufacturing Vietnam Company Ltd.
Road D2, Saigon High Tech Park, District 9, Ho Chi Minh City, Viet Nam
DECEMBER 2016

Mr. Nguyen Van Nhan
TEBODIN Project Manager

Mr. Tran Huu Phuoc
Plant General Manager

安全图像

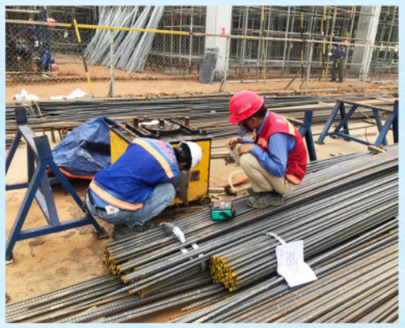
1 新员工的HSE培训

2 进出控制

3 工地HSE培训

4 基于批准的JSA的每日工具箱会议

5 现场检查与监督



6 纠正措施和经验教训

法律性文件

Dinco帮助客户获得必要的许可和法律要求，以在当地成功运营。由于我们享有良好的声誉以及与地方当局的关系，我们能够更轻松地处理法律程序（例如，投资注册证书（包括EPE）、企业营业执照、环境影响评估报告、消防许可证、一类建筑许可证、竣工许可证...）。

客户的法律支持

投资注册证书 (IRC)

企业成立注册证书 (ERC)

环评报告书 (EIA)

DAC PROJECT MANAGEMENT

客户的法律支持

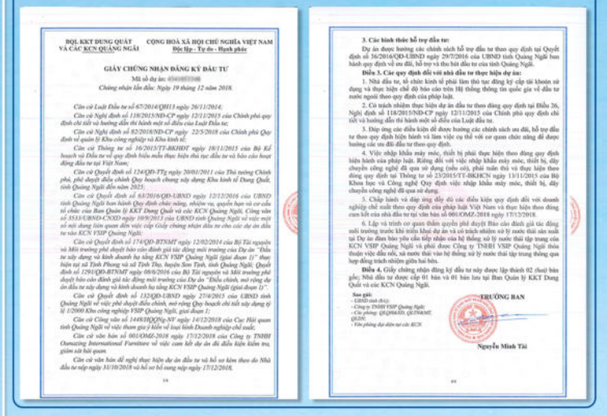
建筑许可证

消防许可证

红皮书申请

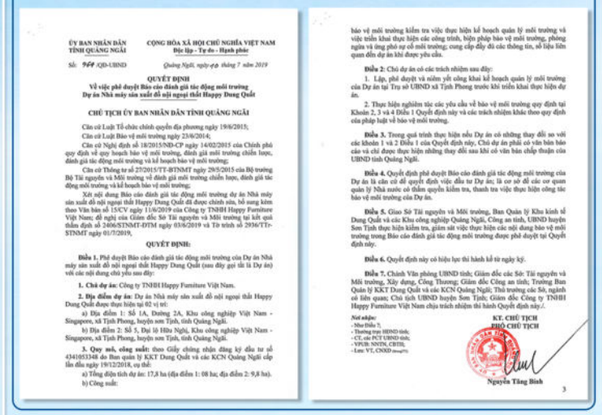
企业法律性文件

投资注册证书 (IRC)

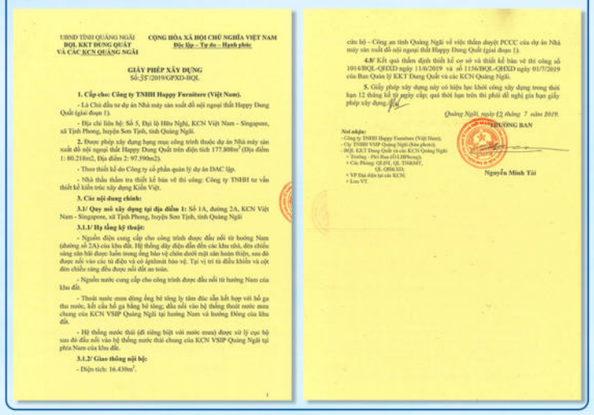


企业成立注册证书 (ERC)

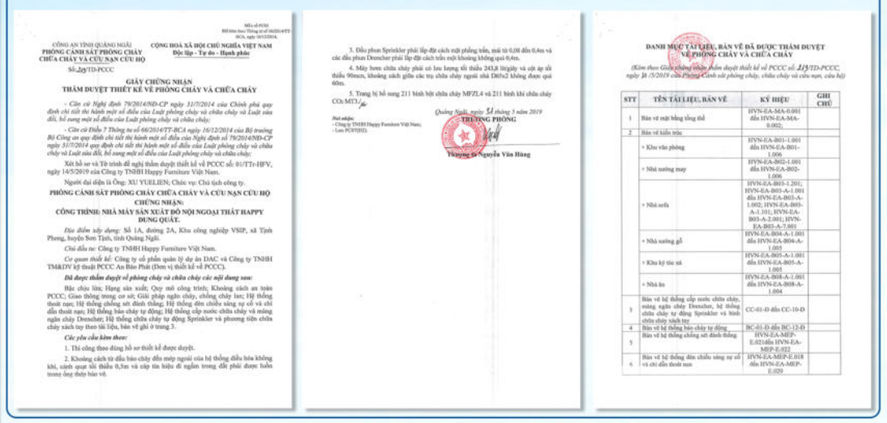
环评报告书 (EIA)



建筑许可证



消防许可证



红皮书申请

企业营业执照

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0400461301

Đăng ký lần đầu: ngày 25 tháng 03 năm 2004
Đăng ký thay đổi lần thứ: 27, ngày 15 tháng 11 năm 2017

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT XÂY DỰNG DINCO

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: DINCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION CORPORATION

Tên công ty viết tắt: DINCO

2. Địa chỉ trụ sở chính

76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu I, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

Điện thoại: *0236.3734917* Fax:
Email: *info@dinco.com.vn* Website: *www.dinco.com.vn*

3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 131.000.000.000 đồng
Bằng chữ: Một trăm ba mươi mốt tỷ đồng
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
Tổng số cổ phần: 13.100.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: LÊ TRƯỜNG KỸ Giới tính: *Nam*
Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc
Sinh ngày: *01/01/1973* Dân tộc: *Kinh* Quốc tịch: *Việt Nam*
Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: *Chứng minh nhân dân*
Số giấy chứng thực cá nhân: *201250359*
Ngày cấp: *12/08/2010* Nơi cấp: *Công An Thành phố Đà Nẵng*
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *Tổ 138, Phường Hoà Khê, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam*
Chỗ ở hiện tại: *Tổ 138, Phường Hoà Khê, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam*

TRƯỞNG PHÒNG

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

Nguyễn Thị Thu Nguyện

一等建筑活动执业证

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00006259

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 34/QĐ-HĐXD-DN ngày 13/11/2020 và Quyết định số: 114 /QĐ- HĐXD-DN ngày 05/12/2017)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT XÂY DỰNG DINCO
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0400461301
Ngày cấp: 25/3/2004.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Lê Trường Kỹ Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 76-78 Bạch Đằng, phường Hải Châu I, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.
Số điện thoại: 0236 3734917 Số fax:
E-mail: Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thi công xây dựng công trình:
- Dân dụng: Hạng I
- Công nghiệp (nhẹ, luyện kim và cơ khí chế tạo): Hạng I
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 05/12/2022.

Hà Nội, ngày 13 tháng 11 năm 2020
CỤC TRƯỞNG

CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Hoàng Quang Nhu

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00009434

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ DỰ ÁN DAC
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0400662632
Ngày cấp: 16/10/2008, thay đổi lần thứ 6 ngày 31/10/2017.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Trần Văn Ngân Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: 76-78 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.
Số điện thoại: 0236.3743003 Số fax: 0236.3749305
E-mail: info@dacvn.com.vn Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:
- Công nghiệp (Nhẹ): Hạng I
- Dân dụng: Hạng III
2. Giám sát thi công xây dựng công trình:
- Dân dụng: Hạng III
- Công nghiệp: Hạng III
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 27/3/2023.

Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2018
CỤC TRƯỞNG

CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

TS. Hoàng Quang Nhu

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 26/QĐ-HĐXD-DN ngày 27/3/2018)

DAC | 一等建筑活动执业证

SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00009434

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1389/QĐ-SXD ngày 21/10/2019 của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức:**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ DỰ ÁN DAC**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: **0400662632**
Đăng ký lần đầu: **16/10/2008** Nơi cấp: **Sở kế hoạch đầu tư Thành phố Đà Nẵng**
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông (Bà): **TRẦN VĂN NGÂN** Chức vụ: **Giám đốc**
Địa chỉ trụ sở chính: **76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu I, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam**
Số điện thoại: **0236 374 3003** Số fax:
Email: **info@dacvn.com.vn**
Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)
Thiết kế, thẩm tra TK/Dân dụng/Hạng II
Giám sát/Dân dụng/Hạng II
Giám sát/Công nghiệp nhẹ/Hạng II

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 21/10/2029

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2019
GIÁM ĐỐC

SỞ XÂY DỰNG HÀ NỘI

Lê Văn Dục

ISO 14001：2015证书

TÜV NORD

CERTIFICATE

Management system as per
ISO 14001 : 2015

In accordance with TÜV NORD CERT procedures, it is hereby certified that

DINCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION CORPORATION

No. 76-78 Bach Dang Street, Hai Chau 1 Ward, Hai Chau District, Da Nang City, Vietnam

applies a management system in line with the above standard for the following scope

Project management, General contractor of design and build for Industrial, Civil and Infrastructure works

Construction of Industrial, Civil and Infrastructure works

Certificate Registration No. 44 104 20 94 0010
Audit Report No. SEATH-Q940060/2020

Valid from 2020-08-27
Valid until 2023-08-26
Initial Certification 2020

Certification Body
at TÜV NORD CERT GmbH

TÜV NORD (Thailand) Ltd.
185/75-76 16th Floor, Interlink Tower,
Debaratna Road, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
2020-08-27

This certification was conducted in accordance with the TÜV NORD CERT auditing and certification procedures and is subject to regular surveillance audits.

TÜV NORD CERT GmbH Langemarckstraße 20 45141 Essen www.tuev-nord-cert.com

ISO 45001：2018证书

TÜV NORD

CERTIFICATE

Management system as per
ISO 45001 : 2018

In accordance with TÜV NORD CERT procedures, it is hereby certified that

DINCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION CORPORATION

No. 76-78 Bach Dang Street, Hai Chau 1 Ward, Hai Chau District, Da Nang City, Vietnam

applies a management system in line with the above standard for the following scope

Project management, General contractor of design and build for Industrial, Civil and Infrastructure works

Construction of Industrial, Civil and Infrastructure works

Certificate Registration No. 44 126 20 94 0010
Audit Report No. SEATH-S940060/2020

Valid from 2020-08-27
Valid until 2023-08-26
Initial Certification 2020

Certification Body
at TÜV NORD CERT GmbH

TÜV NORD (Thailand) Ltd.
185/75-76 16th Floor, Interlink Tower,
Debaratna Road, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
2020-08-27

This certification was conducted in accordance with the TÜV NORD CERT auditing and certification procedures and is subject to regular surveillance audits.

TÜV NORD CERT GmbH Langemarckstraße 20 45141 Essen www.tuev-nord-cert.com

ISO 9001：2015证书

TÜV NORD

CERTIFICATE

Management system as per
ISO 9001 : 2015

In accordance with TÜV NORD CERT procedures, it is hereby certified that

DINCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION CORPORATION

No. 76-78 Bach Dang Street, Hai Chau 1 Ward, Hai Chau District, Da Nang City, Vietnam

applies a management system in line with the above standard for the following scope

Project management, General contractor of design and build for Industrial, Civil and Infrastructure works

Construction of Industrial, Civil and Infrastructure works

Certificate Registration No. 44 100 20 94 0010
Audit Report No. SEATH-Q940060/2020

Valid from 2020-08-27
Valid until 2023-08-26
Initial Certification 2020

Certification Body
at TÜV NORD CERT GmbH

TÜV NORD (Thailand) Ltd.
185/75-76 16th Floor, Interlink Tower,
Debaratna Road, Bangna Tai,
Bangna, Bangkok 10260, Thailand
2020-08-27

This certification was conducted in accordance with the TÜV NORD CERT auditing and certification procedures and is subject to regular surveillance audits.

TÜV NORD CERT GmbH Langemarckstraße 20 45141 Essen www.tuev-nord-cert.com

越南500强之一

VNR 500 TOP 500 COMPANY

CHỨNG NHẬN

CERTIFICATE

2013

Hạng / Rank: 455

CÔNG TY CỔ PHẦN DINCO

DINCO CORPORATION

Nằm trong bảng xếp hạng / Was ranked

500 DOANH NGHIỆP TƯ NHÂN LỚN NHẤT VIỆT NAM

500 LARGEST VIETNAMESE PRIVATE ENTERPRISES

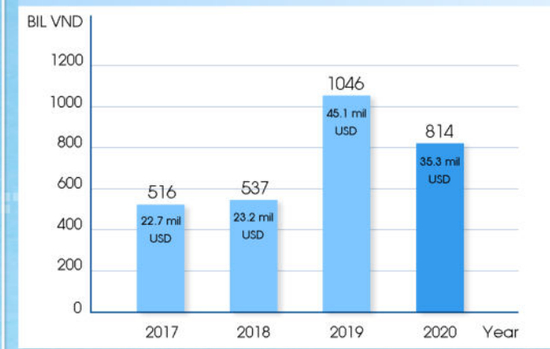
VIETNAM REPORT JSC
CEO
Vũ Đăng Vinh

VIETNAMNET
EDITOR IN CHIEF
Bùi Sĩ Hoa

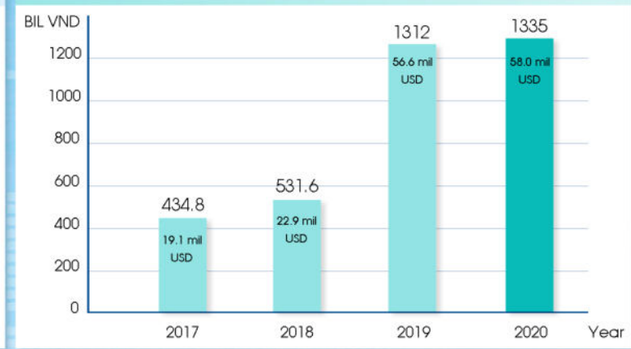
Số: 1.SD...../VNR

财务能力

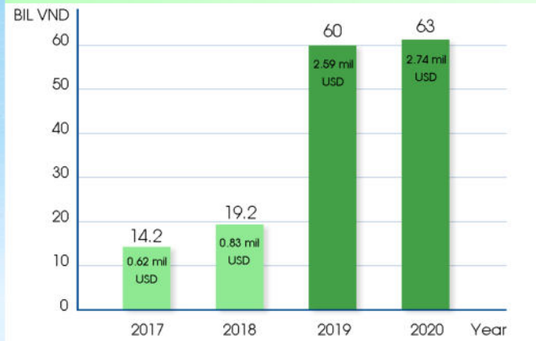
总资产



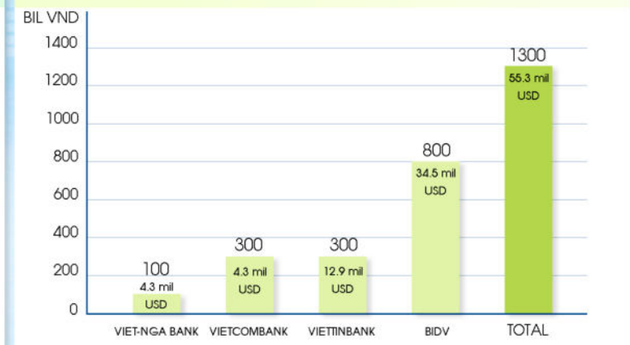
营业额



利润

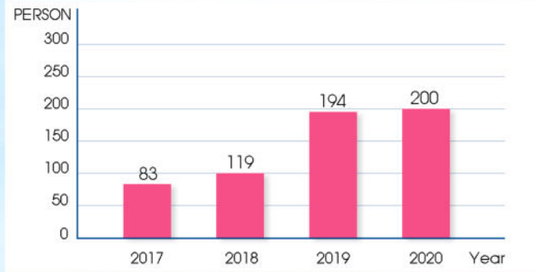


资助的贷款和担保限额

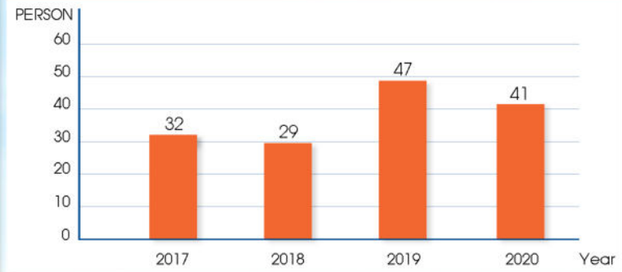


管理和技术能力

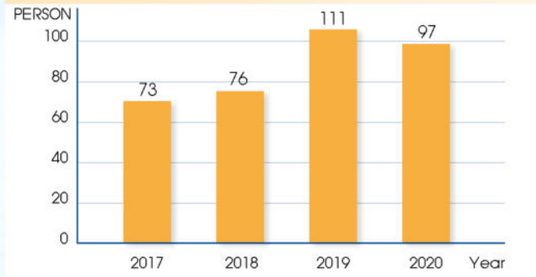
工程师与建筑师



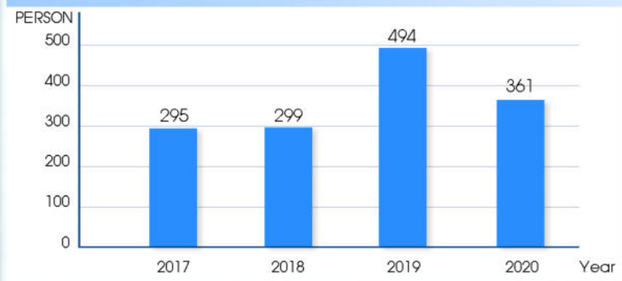
管理人员



办公室人员



员工总人数

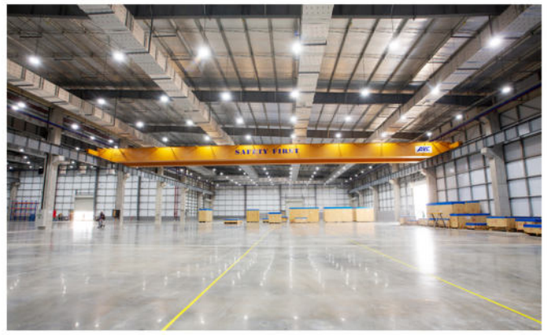


代表性项目

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY



阳光航空航天零部件厂

-**业主**：越南环球合金有限公司

-**地址**：岘港高科技园区A9地段

-**总面积**：170.000平方米

-**总建筑面积**：47.496平方米

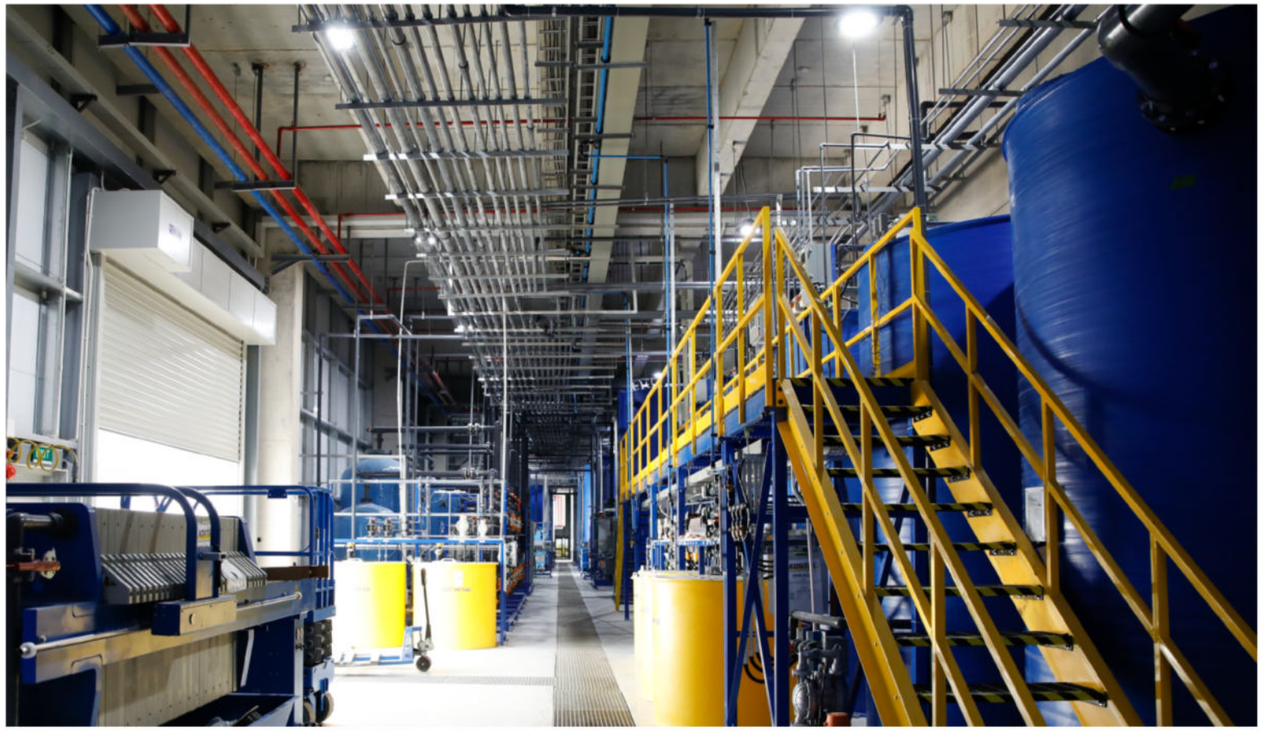
-**工期**：（2019.4~2020.1）

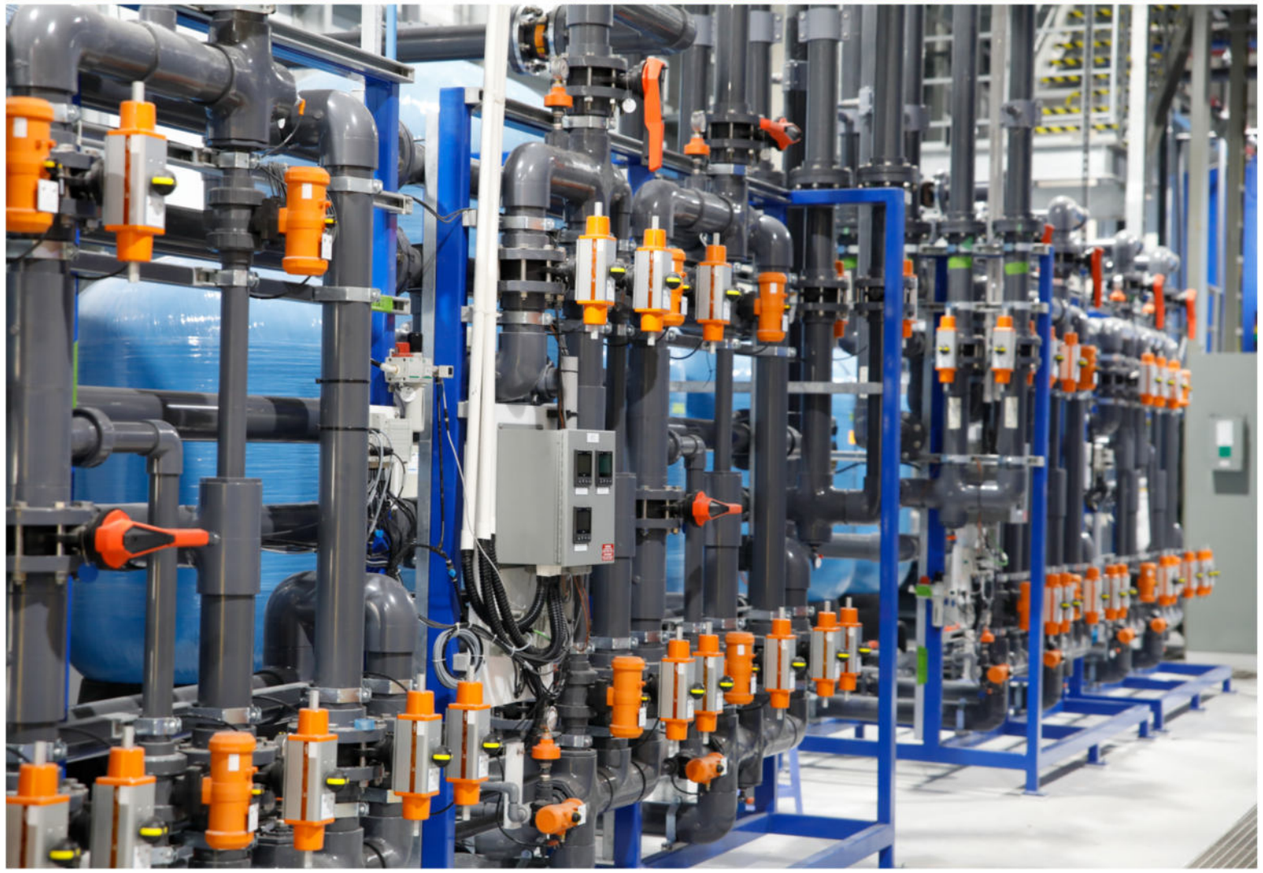
3月29日开工➔4月30日完成场地整平➔8月15日安装设备➔10月15日调试➔12月31日完工➔1月30日发第一批货物。

-**工作范围**：设计与施工总承包

-该项目通过组装预制混凝土组件来应用最佳的设计和建

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION





阳光航空航天零部件厂

-业主：越南环球合金有限公司

-地址：岘港高科技园区A9地段

-总面积：170.000平方米

-总建筑面积：47.496平方米

-工期：（2019.4~2020.1）

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

越南贝卡尔特的钢丝和钢帘线制造工厂

-业主：越南贝卡尔特有限公司

-地址：越南广义省山净县净寿乡VSIP工业园区02路07号

-总面积：400,000平方米

-总建筑面积：47,496平方米

-工期：2019.9-2020.4

-工作范围：设计和施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

越南格罗茨-贝克特公司一期工厂

格罗茨-贝克特是全球领先的工业机针供应商

-业主：格罗茨-贝克特越南有限公司

-地址：广南省爱义镇大安工业园区

-总面积：160,000平方米

-总建筑面积：30,000平方米

-工期：2009.4-2010.4

-工作范围：设计施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

越南格罗茨-贝克特公司二期工厂

格罗茨-贝克特是全球领先的工业机针供应商

-业主：格罗茨-贝克特越南有限公司

-地址：广南省爱义镇大安工业园区

-总面积：160,000平方米

-总建筑面积：34,000平方米

-工期：2019.2-2020.6

-工作范围：设计施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

蓉橘海派家具制造工厂东厂区 (东地块)

-业主：越南快乐家具有限公司
-地址：越南广义省山净县VSIP工业园区 2A路1A号
-总面积：80,218平方米
-总建筑面积：48,123平方米
-工期：2019.06-2020.01
-工作范围：设计施工总承包

蓉橘海派家具制造工厂西厂区 (西地块)

-业主：越南快乐家具有限公司
-地址：越南广义省山净县VSIP工业园区 友谊大街5号
-总面积：97,590平方米
-总建筑面积：13,793平方米
-工期：2019.06-2020.01
-工作范围：设计施工总承包
- 此工程采用预铸混凝土结构组装

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

蓉橘欧堪涌家具制造工厂

- 业主：越南欧堪涌有限公司
- 地址:越南广义省山净县VSIP工业园区2A路3A号
- 项目规模:28,007 m²
- 建筑面积:29,986 m²
- 工期:03/2021 - 12/2021
- 工作范围:设计施工总承包

蓉橘海派家具制造工厂二期工程

- 业主：海派（越南）家具有限公司
- 地址：广义省山净县净丰乡VSIP工业园区
- 项目规模：97.590 m²
- 建筑面积：27.600 m²
- 工期：08/2020.08 - 03/2021
- 工作范围：设计施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

MAPPLETREE LOGISTICS PARK – 五期工程

业主： Mapletree Logistics Park （越南）有限公司
地址： 平阳省土木龙市和富坊越新工业园区造力第五路18L2-4号
项目用地面积： 11.3工期
工程建筑面积： 58,767m²；景观面积：22,730m²；内部道路 31,538m2
工期： 12/2019 - 10/2020
工作范围： 总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

（越南）MAPLETREE物流园有限公司六期工程

- **业主**：（越南）MAPLETREE物流园六期有限公司
- **地址**：平阳省土木龙市和富坊第二VSIP工业园区民主街1号
- **项目规模**：120,000 m²
- **建筑面积**：65,500 m²
- **工期**： 03/2021 - 02/2022.02
- **工作范围**： 施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

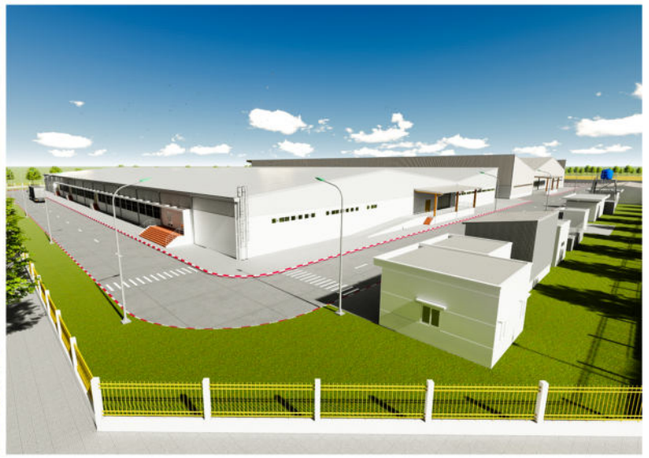
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

奎科纳克水果加工厂

- **业主**:QUICORNAC有限公司
- **地址**:越南嘉莱省普蕾库市茶多乡扩建茶多工业园区
- **总用地面积**: 33,000 m² (含建设、交通、绿化用地)
- **建筑面积**:10,000 m²
- **工期**: 01/2021 - 08/2021
- **工作范围**: 设计施工总承包

隆安仓库和办公楼

- **业主**: 越南解决方案供应及贸易有限公司
- **地址**: 隆安省芹德县隆定乡扩建顺道工业园区12路E4-2座
- **规模**: 12,300 m²
- **建筑面积**: 7,500 m²
- **工期**: 03/2021 - 10/2021
- **工作范围**: 设计施工总承包



越南高科技出口服装厂二期工程

- **业主:**越南高科技服装有限公司
- **地址:**越南广南省维川维中乡西安工业园组
- **项目规模:** 51.250 m²
- **建筑面积:** 12.111 m²
- **工期:** 04/2001 - 11/2021
- **工作范围:** 设计施工总承包

汽车和家具业用柔软塑料、玻璃纤维加固塑料、碳纤维加固塑料和工具制造工厂

- **业主:** OKE Group GMBH
- **地址:**越南广南省三祁市三升乡三升第二工业园区NM-04.1座
- **项目用地面积:** 35.610 m²
- **建筑面积:** 4.200 m²
- **工期:** 05/2021- 12/2021
- **工作范围:**设计施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015 · ISO 45001 : 2018 · ISO 14001 : 2015

庆丰塑料有限公司工厂

- **业主:** 庆丰塑料有限公司
- **地址**：隆安省德和县德和下乡扩建（3期、4期）海山工业园区9号 R13-R14-R15座
- **总建筑面积:** 30.000 m²
- **工期:** 04/2021 - 09/2021
- **工作范围**：施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015

TÜV NORD ISO 45001 : 2018

TÜV NORD ISO 14001 : 2015

施耐德一号工厂(SCHNEIDER)

-业主：施耐德越南电气制造有限公司
-地址：越南胡志明市9区高科技园区D2路HT 2-3地段
-总面积：26,220平方米
-总建筑面积：12,000平方米
-工期：2016.6-2017.6
-工作范围：承包商
-工程符合LEED金标准

高露洁棕榄牙刷制造厂

-所有者：高露洁棕榄越南有限公司
-地址：越南平阳省My Phuoc 3 IZ
-总面积：140,000平方米
-总建筑面积：8000平方米
-工期：2010.10-2011.06
-工作范围：承包商
-工程符合LEED SLIVER标准

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

阿曼缝制机厂

-业主：Amann Vietnam Co.，Ltd
-地址：越南广南省三祁乡三升工业园区
-总建筑面积：14,000平方米
-工期：2018.6-2019.01
-工作范围：设计施工总承包

NIPPON物流仓库

- 业主：NIPPON（越南）涂料公司
- 地址：岘港市联招区和庆工业园区14B与10B路
- 项目用地总面积：25,000m2
- 工程建筑面积：18,000m2
- 工期：2019.4~2019.8
- 工作范围：作为TODA（越南）有限公司的分包商

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

前江越南HEINEKEN啤酒工厂

- 业主:前江越南HEINEKEN啤酒公司
- 地址:前江美诗市美诗工业园区5号路
- 工期:2018.04~2018.09
- 总建筑面积:5,600m2
- 工作范围:施工总承包

喜力越南啤酒厂– 岘港分厂

-业主：喜力越南啤港有限公司酒岘分厂
-地址：岘港连照市和庆工业园区6号路
-总建筑面积：8000平方米
-工期：2017.12-2018.07
-工作范围：施工承包商

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY
TÜV NORD ISO 9001 : 2015
TÜV NORD ISO 45001 : 2018
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

越南日产- TCIE汽车装配厂

-**业主**：越南Tanchong工业设备有限公司（TCIE）
-**地址**：岘港市和庆工业园区05号路U8地段
-**总面积**：129,500平方米
-**总建筑面积**：30.000平方米
-**工期**：2011.6-2012.8
-**工作范围**：施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

里奥广南纺纱厂

-业主：里奥广南纺纱有限公司
-地址：广南省维川县西安工业园区4.2座
-总面积：45,000平方米
-总建筑面积：25,000平方米
-工期：2015.7-2015.12
-工作范围：施工总承包

利拉特斯零件制造厂

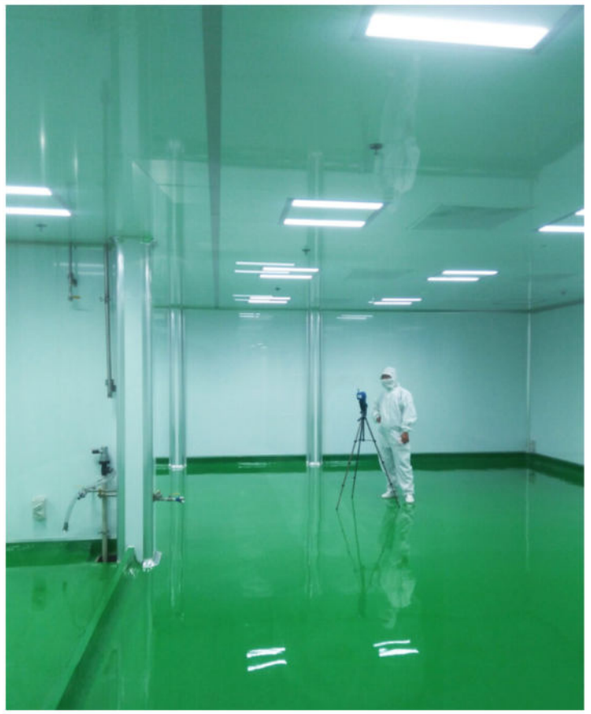
-业主：越南利拉特斯有限公司
-地址：广南省电盘县电南电玉工业园区18座
-总面积：10,605平方米
-总建筑面积：8,700平方米
-工期：2017.09-2018.04
-工作范围：设计施工总承包

世纪纺纱厂

- **总面积**：30,000m2
- **工作范围**：厂房、办公室、内部道路、附属工程施工
- **工期**：2014.05~2015.02
- **业主**：世纪纺纱公司分公司
- **地址**：西宁省展盘工业园区

头顿HANACANS罐头制造工厂

- **业主**：HANACANS股份公司
- **地址**：越南巴地头顿省富美县级市美春坊美春 B1-进雄工业园区
- **建筑面积**：74,176m2
- **工期**：2019.08.07~2020.3.31
- **工作范围**：土建承包商



ADIVA药品（保健品）工厂

- **业主**：越南陈全发贸易服务有限公司
-**地址**：平阳省滨吉县级市第二美福工业园区NA1路F-C6-CN座
- **工期**：2019.04~2019.08
- **总建筑面积**：4,000m2（建筑厂房、仓库、办公室、水池、MEP等）
- **工作范围**：施工总承包
- **工程特殊因素**：满足GMP-WHO标准的D级清洁室（相当于100,000级）

RADIAL 轮胎制造工厂

-**业主**：岘港相交股份公司（DRC）
-**地址**：岘港市联招工业园区G座
-**总面积**：102,400平方米
-**建筑面积**：69,300平方米
-**工期**：2011.05-2012.09
工作进度：施工总承包

HANACANS 罐子制造工厂

-业主：HANACANS股份公司
-地址：广南省电盘县电南电玉工业园区15座
-建筑面积：14,000平凡米
-工期：2017.06-2018.03
-工作范围：施工承包商

奥尼欧服装厂

-业主：奥尼欧服装有限公司
-地址：广南省升平县荷蓝得市工业园区
-建筑面积：25,000平方米
-工期：2015.05-2015.10
-工作范围：施工总承包

TOKAI公司越南工厂

-业主：越南TOKAI有限公司
-地址：越南岘港市和琴工业园区2号路
- 建筑面积：10,200平方米
-工期：9个月 (2012.06-2013.03)
-工作范围：施工总承包

SASAKI SHOKO越南工厂

-业主：SASAKI SHOKO （越南）有限公司
-地址：广南省电盘县电南电玉工业园区17座
-建筑面积：7,000平方米
-工期：2015.06-2015.11
-工作范围：施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

东亚钢板工厂

-**业主**：东亚钢板股份公司
-**地址**：越南平阳省土龙木市同安2工业园区A3座
-**建筑面积**：15,575平方米
-**工期**：2016.12-2017.07
-**工作范围**：施工承包商

GIFT BY DESIGN工厂

-**业主**：GIFT BY DESIGN有限公司
-**地址**：广南省升平县荷蓝得市工业园区
-**建筑面积**：5,770平方米
-**工期**：2016.04-2016.12
-**工作范围**：施工承包

FUJIKURA公司工厂

-**业主**：日本FUJIKURA（越南）集团
-**地址**：岘港市锦丽区和琴工业园区2号路
-**建筑面积**：10,000平方米
-**工期**：2008.02~2008.11
-**工作范围**：施工承包商

越南 GAPADENT 牙科医疗专用品工厂

- **业主**： 越南GAPADENT 有限公司
- **地址**：广南省升萍县萍复镇荷兰工业区
-**项目面积**：20.000平米
- **建筑面积**：3906平米
-**工期**： 2020年4月- 2020年9月
- **工作范围**：设计与施工总包单位

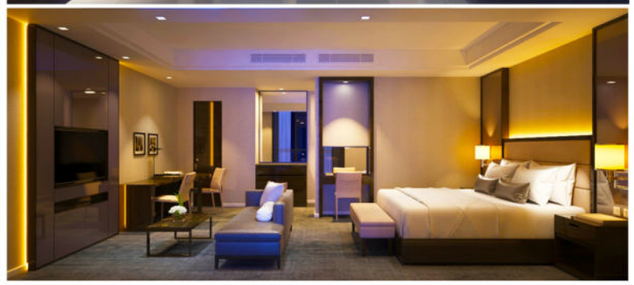
DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

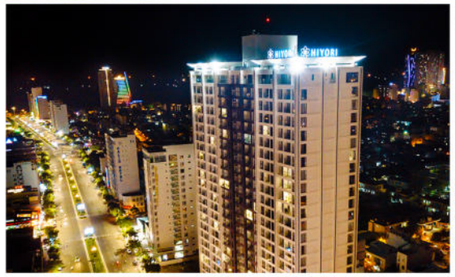
为APEC 2017 服务的ARIYANA 会议中心

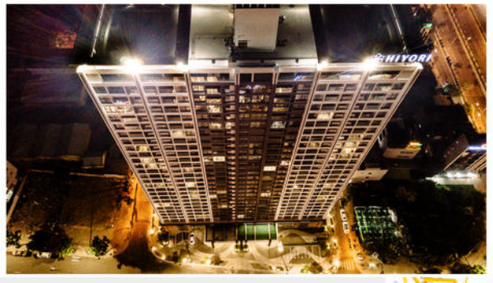
- **业主**：天台酒店和旅游股份公司
- **地址**：岘港市五行山区奎美坊
- **工期**：2016.04~2016.12
- **总建筑面积**：12,082m2；地上3层、1个地下室
- **工作范围**：施工承包商

GRAND TOURANE五星级酒店

-**业主**：广南岘港贸易一人有限公司（DATRACO）
-**地址**：岘港市山茶区武元甲路
-**建筑面积**：12,053m2
-**工期**：2014.01~2015.10
-**工作范围**：施工总承包







HIYORI GARDEN TOWER高端公寓区

-业主：岘港Sun Frontier有限公司

-地址：岘港市山茶区武元甲路

-建筑面积：34,100m2，地上28层，2个地下室，312户

-工期：2017.03.2019.12

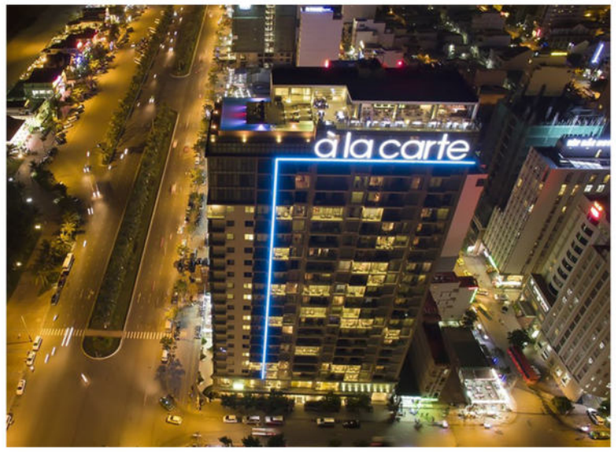
-工作范围：施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

ALA CARTE公寓酒店

-**业主：** 升龙航空服务股份公司（TESECO)
-**地址：** 岘港市山茶区黄沙路
-**建筑面积：** 20,079m2
-**工期：** 2011.12~2012.10
-**工作范围：** 施工总承包



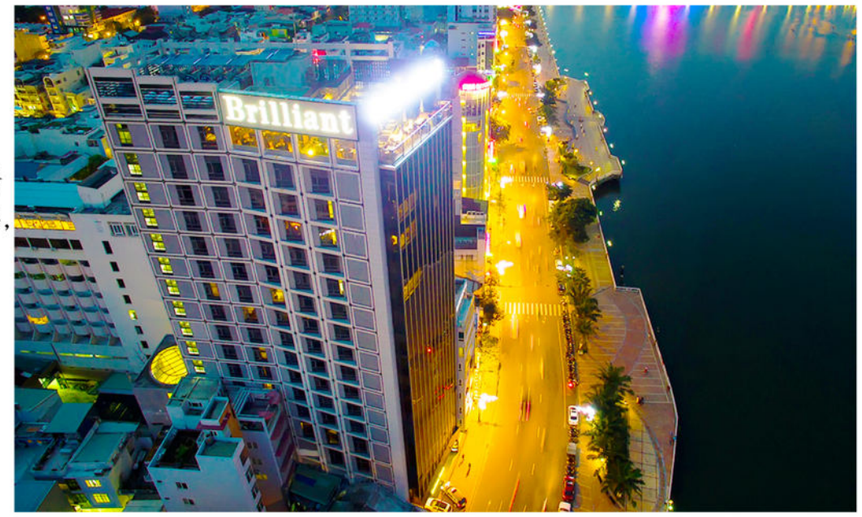
岘港LIBERTY CENTRAL酒店

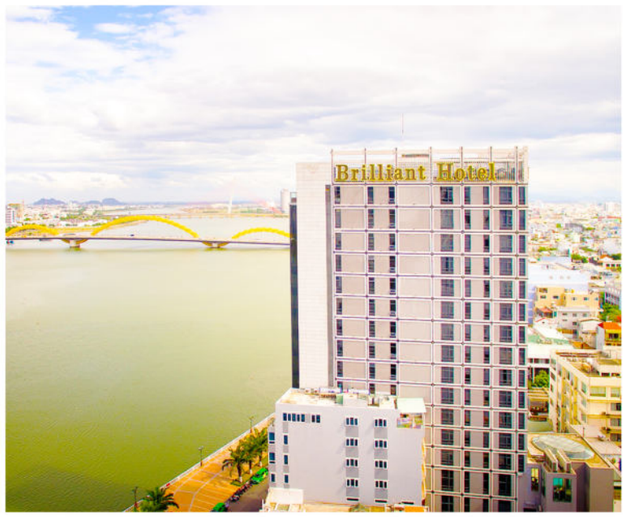
-**业主**：范银儿一人有限公司
-**地址**：岘港市山茶区武元甲路
-**建筑面积**：19,696m2，地上23层，3个地下室
-**工期**：2017.12~2018.12
-**工作范围**：施工承包商

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

越南BRILLIANT酒店

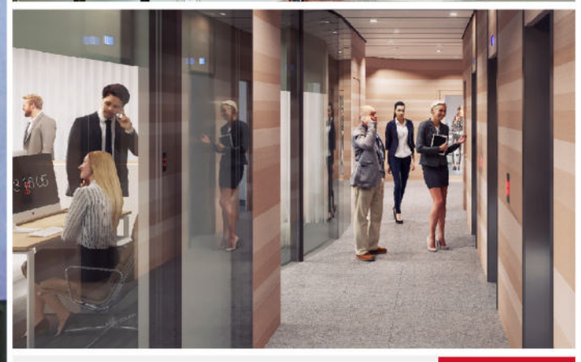
-**业主**：五龙有限公司
-**地址**：岘港市海珠区白藤路162~164号
-**建筑面积**：6,695m2，地上17层，1个地下室
-**工期**：2011.03~2011.08
-**工作范围**：施工承包商





DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

ALPHA TOWER



阿尔法大厦改造和新建工程

- **业主：** 桃花房地产有限公司
- **地址：** 胡志明市3区6坊阮庭招录151~153号
- **建筑面积：** 8.000 m²
- **层数：** 11层+2个顶层房间
- **工期：** 03/2021 - 01/2022
- **工作范围：** 施工总承包

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

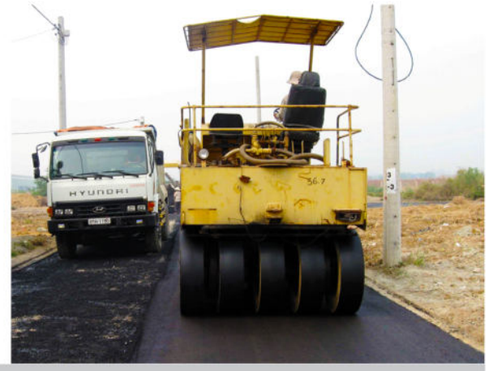
VNR 500 TOP 500 COMPANY

TÜV NORD ISO 9001 : 2015 · TÜV NORD ISO 45001 : 2018 · TÜV NORD ISO 14001 : 2015

东亚大学第二分校

-业主：东亚大学
-地址：岘港市海珠区苏维艺静路6A座
-建筑面积：2014.04~2015.02
-工作范围：总承包商

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION



6B-7A路-投资者：岘港优先基础设施投资项目的项目管理部门-全长：7公里-工期：12个月-地址：岘港市联照区和庆工业园区。

山茶港（一期）（土地整平及挡浪堤），规模：100,334m2。工期：2014.01~2015.05

南海云-濉鸾旁路-投资者：岘港市人民委员会-全长：18km-工期：12个月-地址：岘港市和旺工业园区。

多福国际新城项目（土地回填整平、土方工作、挡浪堤）-地址：岘港市海珠区。规模：2,350,000m2。工期：2008.05~2010.10

12B-14B道路-和庆工业园区工-投资者：西贡-岘港投资股份公司-全长：7km-工期：7个月-地址：岘港市连照区和庆工业园区。

和春废水处理区-总面积：22公顷 -工期：2012.05~2014.05 地址：岘港市和春县。

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY

机械设备

机械设备

DINCO®
ENGINEERING & CONSTRUCTION

VNR 500 TOP 500 COMPANY
TÜV NORD ISO 9001 : 2015
TÜV NORD ISO 45001 : 2018
TÜV NORD ISO 14001 : 2015

一些代表性工程开工仪式图像